

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2017 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 114

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	134677	
	Остаток средств на начало года	руб.	-272757	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2779,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	636676	
2	Фактически оплачено	руб.	567026	1
3	Задолженность	руб.	204327	
4	Процент оплаты	%	89,1%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		464522	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	78813	
2	Уборка подъездов	руб.	54988	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	31910	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	27895	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	19802	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	123559	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	9260	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	32656	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	28654	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	6418	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1221	
15	Рентабельность 5%	руб.	27499	
16	Уплата 6% налога	руб.	17047	
17	Остаток средств	руб.	-170253	

Расчет составил:

Миляева С. В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.
2. В том числе установка светодиодных светильников - 5327 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.